

Акт № 106

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 32

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 32, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка ХВС из подвала через перекрытие в кв.22,23,26,27 с заменой запорной арматуры (4шт.)	м	16	24 189,58
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт отмостки	м2	90	131 465,56
147 661,83	294 966,73	442 628,56	Замена стояка ХВС в кв.57 и запорной арматуры на стояке ХВС в подвале под кв.57 (1шт.)	м	1,5	5 759,89


	Замена стояка ХВС в кв.41 и запорной арматуры на стояке ХВС в подвале под кв.41 (1шт.)	м	3	7 294,66
	Ремонт межпанельных швов кв.5,28,48	м2	90	87 185,21
	Ремонт врезки стояка ХВС в кв.5	м	0,2	1 294,64
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.69	шт.	1	1 200,00
	Окраска газовых вводов	м2	7,83	3 143,39
	Ремонт теплового узла (замена запорной арматуры (2шт.) и грязевика)	узел	1	15 634,59
	Замена стояка ЦО в кв.66,62	м	9	15 176,93
	Замена запорной арматуры на подводке ЦО в кв.7	шт.	1	1 989,00
	Замена стояка ЦО (10м) в кв.41,45,49; замена радиатора (7секц), стояка ЦО (4м) и запорной арматуры (2шт.) в кв.22	м	14	34 659,21
	Демонтаж пакетного выключателя и монтаж вводного автомата кв.18	шт.	1	1 931,22
	ИТОГО			330 923,88
	Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.			111 704,68

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **330 923,88 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)